



COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE

PROVINCIA DI NOVARA

Concorso di idee progettuali per la riqualificazione della Piazza Egidio Nuvolone

(Art. 156 D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e smi)

CIG: ZA12711594



SOMMARIO:

<u>PREMESSA</u>	<u>pag. 3</u>
<u>ART. 1. ENTE BANDITORE, PUBBLICITA' E CONTATTI</u>	<u>pag. 3</u>
<u>ART. 2. TIPO DI CONCORSO E NORMATIVA DI RIFERIMENTO</u>	<u>pag. 3</u>
<u>ART. 3. FINALITA' DEL CONCORSO</u>	<u>pag. 3</u>
<u>ART. 4. DOCUMENTAZIONE</u>	<u>pag. 4</u>
<u>ART. 5. PARTECIPAZIONE AL CONCORSO</u>	<u>pag. 5</u>
<u>ART. 6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>pag. 5</u>
<u>ART. 7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE IDEE PROGETTUALI</u>	<u>pag. 6</u>
<u>ART. 8. COMMISSIONE GIUDICATRICE E PROCEDURA CONCORSUALE</u>	<u>pag. 8</u>
<u>ART. 9. CRITERI DI GIUDIZIO</u>	<u>pag. 9</u>
<u>ART. 10. PREMI</u>	<u>pag. 9</u>
<u>ART. 11. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI</u>	<u>pag. 9</u>
<u>ART. 12. PROGETTAZIONE DELL'OPERA</u>	<u>pag. 10</u>
<u>ART. 13. QUESITI</u>	<u>pag. 10</u>
<u>ART. 14. CALENDARIO</u>	<u>pag. 10</u>
<u>ART. 15. RISERVA DI AGGIUDICAZIONE</u>	<u>pag. 10</u>
<u>ART. 16. NORME FINALI</u>	<u>pag. 11</u>
<u>ART. 17. TRATTAMENTO DATI PERSONALI</u>	<u>pag. 11</u>
<u>ALLEGATO 1. INDIRIZZI GENERALI</u>	<u>pag. 12</u>



PREMESSA

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 14 del 01.02.2019, con la quale sono stati approvati gli "Indirizzi operativi per l'indizione del concorso di idee progettuali per la riqualificazione della Piazza Egidio Nuvolone";

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e smi, con particolare riferimento all'art. 156;

Tanto premesso, viene indetto il presente bando per un "Concorso di idee progettuali per la riqualificazione della Piazza Egidio Nuvolone".

ART. 1 - ENTE BANDITORE, PUBBLICITÀ E CONTATTI

Comune di Bellinzago Novarese, Via Matteotti n° 34

Web: <http://www.comune.bellinzago.no.it>

Tel. 0321 924710 - email municipio@comune.bellinzago.no.it - pec municipio@pec.comune.bellinzago.no.it

Codice Fiscale: 00190090035 - Partita IVA: 00190090035

Responsabile del procedimento:

- Battioni geom. Vito.

Il presente Bando, e gli esiti finali del concorso di idee, sono pubblicati all'Albo pretorio dell'Ente, nonché nella specifica pagina contenuta nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Avvisi e Bandi di Gara".

Il Bando ed i relativi esiti sono, inoltre, trasmessi per la pubblicazione agli Ordini professionali della Provincia di Novara.

Per informazioni e quesiti si prega di fare riferimento a:

- Signorotti Dott. Arch. Manuela, tel. 0321-924748, email urbanistica@comune.bellinzago.no.it

ART. 2 - TIPO DI CONCORSO E NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Concorso di idee ai sensi dell'art. 156, D.Lgs. n. 50/2016 e smi, che si svolgerà in un'unica fase, suddiviso in due categorie, "over 35" e "under 35", come di seguito meglio specificato.

La partecipazione al concorso è riservata ai soggetti indicati all'art. 46, D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano.

Si precisa che la partecipazione al presente concorso di idee deve avvenire in forma anonima e che la riconoscibilità dell'autore dei plichi o degli elaborati comporterà automaticamente l'esclusione.

ART. 3 - FINALITÀ DEL CONCORSO

La finalità del concorso è l'acquisizione di innovative idee progettuali per una adeguata risistemazione urbanistica ed architettonica della Piazza Egidio Nuvolone, inserita nel centro storico di Bellinzago Novarese.



L'obiettivo è, pertanto, quello di acquisire una qualitativa ipotesi di intervento, che possa orientare le fasi di progettazione della futura riqualificazione, proponendo scelte verosimilmente destinate a migliorare l'accessibilità e la fruibilità degli spazi, sia in riferimento alle attività turistico-ricettive che, più in generale, a quelle della vita cittadina.

Le idee progettuali dovranno essere volte alla valorizzazione dell'area nonché del contesto in cui si inserisce, prestando particolare attenzione alle caratteristiche storiche ed urbanistiche e migliorando l'integrazione tra le edificazioni preesistenti e l'edificio del Municipio.

L'idea progettuale, pertanto, concependo lo spazio urbano come luogo di incontro, di socializzazione e di crescita culturale, dovrà mirare alla valorizzazione degli aspetti architettonici dei luoghi e nel contempo migliorare il comfort ambientale dell'area oggetto d'intervento favorendo il soggiorno, lo svolgimento di eventi, le relazioni sociali e il rafforzamento dell'identità dei luoghi stessi.

L'idea progettuale dovrà, inoltre, rispettare le prescrizioni dei testi legislativi in vigore riguardo la progettazione e realizzazione di opere pubbliche, le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C. ed il vigente Regolamento Edilizio Comunale.

L'idea progettuale dovrà, infine, rispettare reali criteri di fattibilità, considerando la storicità dell'ambito e le finalità perseguite, e presentare una stima sintetica di costo, esclusi gli oneri di progettazione, direzione lavori, ecc., contenuta in € 2.000.000,00 (duemilioni/00).

Non si forniscono precisazioni in ordine alla destinazione delle risorse, nell'ottica di consentire la massima libertà concettuale ed espressiva ai concorrenti.

Le indicazioni generali sulle finalità perseguite dall'amministrazione sono illustrate nell'Allegato 1.

ART. 4 - DOCUMENTAZIONE

L'Ufficio tecnico comunale metterà a disposizione degli aspiranti concorrenti, previo appuntamento, tutta la documentazione da questi ritenuta necessaria in relazione alle proprie proposte progettuali, salvo che si tratti di documentazione disponibile sul sito internet istituzionale.

Sono disponibili sul sito, in particolare, i seguenti documenti:

- a) Descrizione sintetica dell'area
- b) Scheda urbanistica
- c) Estratti di P.R.G.
 - a. Centro Storico - Elaborati grafici di riferimento:
 - TAV n. 4.13 bis II/1
 - TAV n. 4.13 bis III/1
 - TAV n. 4.13 bis V/1
 - TAV n. 4.13 bis VI/1
 - b. Centro Storico – Profili altimetrici e interventi sui prospetti:
 - TAV n. 4.13 bis II/1
 - TAV n. 4.13 bis II/2
 - TAV n. 4.13 bis III/2
 - TAV n. 4.13 bis V/4
 - TAV n. 4.13 bis VI/5
 - c. Norme di attuazione .



riferimenti principali CAPITOLO IV “Norme Tecniche di Zona”
in particolare artt. da 25 a 27
art. 26 bis
CAPITOLO I “Norme generali”
CAPITOLO III “Norme tecniche generali”
CAPITOLO V “ Attrezzature pubbliche “
In particolare artt. 42, 49 e 50

- d) Foto aerea dell'area oggetto di intervento
- e) Mappa catastale con individuazione dell'area
- f) Rilievo plani- altimetrico dell'area
- g) Planimetrie della sede municipale

ART. 5 – PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

Non è prevista alcuna iscrizione al concorso di idee e tutti coloro che intendano parteciparvi, nel rispetto dei requisiti previsti ed indicati all'art. 6, dovranno presentare tutta la documentazione richiesta dall'art. 7, pena l'esclusione, entro i termini fissati dal medesimo art. 7.

ART. 6 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione del concorso è aperta a tutti i soggetti di cui all'art. 46, D.Lgs. n. 50/2016 e smi, pertanto può essere individuale o di gruppo.

I partecipanti uniti in raggruppamenti temporanei dovranno designare un soggetto capogruppo al momento della partecipazione al concorso. Ai fini del presente concorso il gruppo costituirà un'entità unica. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta la paternità delle idee proposte.

Sono, altresì, ammessi anche i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti del Comune di Bellinzago Novarese.

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, i dipendenti pubblici dovranno dichiarare in fase di partecipazione al concorso di essere preventivamente autorizzati a partecipare dall'amministrazione di appartenenza oppure, nel caso in cui l'autorizzazione non sia prevista, dovranno indicare espressamente e puntualmente i riferimenti di legge che prevedono tale esenzione.

Nessun concorrente o suo collaboratore o consulente può partecipare al concorso con più di una idea progettuale, pena l'esclusione di tutti i progetti presentati.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo con altri professionisti o in qualsiasi altra forma. E' fatto, altresì, divieto di partecipare al concorso anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato al concorso medesimo in raggruppamento con altri soggetti.

Tutti i concorrenti, sia singoli sia in forma di raggruppamento, ed i loro collaboratori o consulenti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale indicati dall'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e smi; detti requisiti dovranno essere posseduti alla data dell'ultimo giorno utile per la presentazione delle domande.

Non possono partecipare al concorso:



- gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Amministrazione comunale, nonché i consulenti del Comune con contratto continuativo;
- coloro che partecipano alla stesura del bando, alla redazione dei documenti allegati ed alla elaborazione delle tematiche del concorso;
- coloro che sono inibiti per legge o provvedimento disciplinare o per contratto all'esercizio della libera professione.

Requisito speciale per partecipare alla categoria "junior" è avere un'età, alla data di pubblicazione del bando, non superiore ad anni trentacinque.

In caso di partecipazione in forma associata, si terrà conto dell'età media degli associati.

ART. 7 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

La partecipazione è in forma anonima, si svolgerà in un'unica fase e si concluderà con la scelta dell'idea progettuale vincitrice.

Il plico esterno contenente le proposte di idee e la documentazione amministrativa dovrà pervenire integro, a pena di esclusione, entro le **ore 17:30 del giorno 09.04.2019**, al seguente indirizzo: COMUNE DI BELLINZAGO NOVARESE – Ufficio Protocollo – Via G. Matteotti n. 34.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano. In caso di spedizione postale, con corriere o con altri mezzi, fa esclusivamente fede il protocollo in ingresso del Comune di Bellinzago Novarese.

Oltre detto termine non resta valida alcun'altra candidatura, anche se sostitutiva od aggiuntiva a candidature precedenti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Si ribadisce che è richiesto, a pena di esclusione, il pieno anonimato dei candidati e che il plico esterno dovrà garantire l'anonimato del mittente e recare esclusivamente la seguente intestazione: "Concorso di idee progettuali per la riqualificazione della Piazza Egidio Nuvolone, categoria [*indicare l'opzione scelta tra "over 35" e "under 35"*]".

Il plico deve contenere al suo interno due plichi (buste) recanti rispettivamente la dicitura:

- Busta n. 1 – "Idea progettuale"
- Busta n. 2 – "Documentazione amministrativa"

Sia i plichi esterni che i due plichi interni devono essere accuratamente sigillati e non devono recare all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture diverse da quelle sopra specificate, pena l'esclusione dal concorso.

Il pieno anonimato deve essere garantito anche con riferimento a tutti gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee contenuti nella "Busta n. 1 – Idea progettuale" che non dovranno essere firmati o riportare intestazioni o timbri o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

Si precisa che sarà compito della Commissione Giudicatrice numerare i plichi e gli elaborati riferiti alla rappresentazione di idee per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente.

La Busta n. 1 ("Idea progettuale") dovrà contenere l'idea architettonica, composta almeno dai seguenti



elaborati:

- a) Tavola n. 1 (formato A1) – riportante la planimetria dell'idea progettuale proposta, corredata eventualmente da prospetti, schizzi, studi di massima e quant'altro i professionisti ritengano utile alla esplicazione dell'idea proposta (2 copie);
- b) Tavola n. 2 (formato A1) – riportante una vista tridimensionale, corredata eventualmente da prospetti, schizzi, studi di massima e quant'altro i professionisti ritengano utile alla esplicazione dell'idea proposta (3 copie);
- c) Breve relazione descrittiva dell'idea progettuale, contenente anche la descrizione dei materiali e delle tecnologie proposti, fino a un massimo di venti pagine, redatta in formato A4, carattere corpo 11, interlinea.
- d) sommaria stima dei costi previsti;
- e) supporto digitale (CD/DVD) contenente la documentazione di cui ai precedenti punti.

I concorrenti devono intendere gli elaborati sopra definiti come numero e dimensione minima inderogabili e la mancanza di uno di essi comporterà l'esclusione dal concorso.

Peraltro, potranno liberamente produrre ulteriori elaborati ritenuti idonei per una più completa e corretta rappresentazione della propria idea progettuale.

La "Busta n. 2 – Documentazione amministrativa" dovrà contenere l'istanza di partecipazione al concorso, da redigersi preferibilmente sul modello allegato al presente bando, contenente:

1. nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza;
2. indicazione dell'Albo/Ordine professionale di appartenenza, ovvero di essere dipendente pubblico preventivamente autorizzato a partecipare dall'Amministrazione di appartenenza, ai sensi dell'art. 53, D.Lgs. n. 165/2001, ovvero di essere dipendente pubblico non soggetto a preventiva autorizzazione a partecipare (con indicazione della normativa di riferimento);
3. dichiarazione di avere partecipato al concorso con una sola idea progettuale, sia individualmente, sia come membro o consulente di un gruppo di professionisti;
4. dichiarazione di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
5. dichiarazione di non essere membro della Commissione Giudicatrice, ovvero coniuge o parente o affine fino al 3° grado compreso di membri della giuria, nonché amministratore, consigliere, dipendente o consulente del Comune di Bellinzago Novarese;
6. dichiarazione di non avere partecipato alla stesura del bando, alla redazione dei documenti allegati ed alla elaborazione delle tematiche del concorso;
7. dichiarazione di avere preso visione dell'informativa sulla privacy disponibile sul sito internet istituzionale (www.comune.bellinzago.no.it) e di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
8. dichiarazione di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le disposizioni contenute nel bando e di accettarne, senza riserva alcuna, tutte le condizioni;
9. indicazione della categoria in cui si intende concorrere (over 35 o under 35).

L'istanza dovrà essere interamente compilata e sottoscritta dal professionista concorrente singolarmente o da tutti i professionisti concorrenti in gruppo, e corredata da fotocopia dei documenti di riconoscimento di



tutti i sottoscrittori.

ART. 8 – COMMISSIONE GIUDICATRICE E PROCEDURA CONCORSUALE

La Commissione Giudicatrice verrà costituita, ai sensi dell'art. 155, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione degli elaborati, con provvedimento della Giunta comunale.

La Commissione Giudicatrice sarà composta da soggetti in possesso dei necessari requisiti di competenza tecnica e professionale.

Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- coloro che abbiano con i concorrenti rapporti di lavoro o collaborazione continuativa.

La Commissione Giudicatrice darà comunicazione ai concorrenti della prima seduta pubblica con Avviso all'Albo Pretorio Comunale on line (www.comune.bellinzago.no.it), nella quale procederà a verificare che i plichi esterni siano pervenuti entro i termini, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite dal precedente art. 7 del presente bando di concorso.

In particolare sarà verificato che venga rispettato l'anonimato delle proposte e, quindi, che sia i plichi esterni che le due buste interne non rechino all'esterno intestazioni, firme, timbri del mittente o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso.

La Commissione provvederà in tale seduta, in primo luogo, a separare i plichi delle due categorie.

Successivamente, all'interno di ogni categoria, provvederà a numerare il plico esterno ed i due plichi interni di ogni idea progettuale validamente pervenuta per assicurarne la riconducibilità allo stesso candidato.

La Commissione procederà, sempre nella stessa seduta, all'apertura delle Buste n. 1 contenenti le Proposte di idee e, preliminarmente, verificherà che nelle relazioni e sugli elaborati/documenti costituenti la rappresentazione delle proposte ideative non siano apposte firme, timbri o altre diciture che consentano l'identificazione del candidato proponente, nonché la presenza del numero minimo di elaborati di cui all'art. 7.

La Commissione scriverà su ogni documento/elaborato prodotto lo stesso numero, riportato sul plico esterno, che identifica l'idea progettuale.

La Commissione Giudicatrice concluderà la seduta pubblica escludendo dalla procedura concorsuale le candidature non pervenute entro il termine perentorio, carenti rispetto agli elaborati minimi richiesti o che non rispettino l'anonimato.

Successivamente, la Commissione Giudicatrice effettuerà la valutazione delle proposte ideative validamente presentate in una o più sedute riservate.

Sarà pubblica la relazione conclusiva della Commissione, la quale conterrà una breve illustrazione sulla metodologia seguita e sull'iter dei lavori di valutazione, nonché la graduatoria delle proposte che abbiano comunque ottenuto una valutazione positiva e la proclamazione delle proposte premiate nelle due categorie.

Le graduatorie finali e le relazioni della Commissione saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Bellinzago Novarese.



ART. 9 – CAUSE DI ESCLUSIONE

A pena di esclusione, gli elaborati non dovranno essere firmati dai concorrenti, né recare segni distintivi, per non violare il carattere anonimo del Concorso.

È considerato motivo di esclusione la mancanza anche di uno solo dei documenti o elaborati elencati nell'Art. 7 – “Modalità di delle proposte”.

È vietato, pena l'esclusione, presentare elaborati aggiuntivi o di formato differente da quello richiesto.

Il concorrente sarà, altresì, escluso:

- se ha presentato gli elaborati richiesti dal Bando in ritardo sulle scadenze indicate;
- se le condizioni e limitazioni imposte e accettate non vengono rispettate;
- se rende pubblico il progetto, o parte dello stesso, prima che la Commissione Giudicatrice abbia espresso e formalizzato ufficialmente il proprio giudizio;
- se è stato violato l'anonimato;
- per altri motivi previsti dalla legge;
- in caso di strappi o altri segni evidenti di manomissione che possano pregiudicare la segretezza del plico;
- il concorrente o collaboratore che partecipi a più di un gruppo; in questo caso l'esclusione dal concorso avviene anche per tutti i gruppi dei quali il concorrente risulta essere membro;
- mancanza della copia del documento di identità valido di ciascun soggetto che ha sottoscritto, a qualsiasi titolo, la domanda e le dichiarazioni.

Saranno inoltre esclusi i membri della Commissione Giudicatrice, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al 3° grado compreso;

È fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti di divulgare, pubblicare o far pubblicare la propria idea progettuale (o loro parti) prima che vengano resi noti gli esiti della Commissione Giudicatrice. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal concorso.

ART. 10 – CRITERI DI GIUDIZIO

Le proposte progettuali saranno valutate con riferimento alla qualità urbanistica, architettonica e ambientale delle soluzioni; verrà presa in considerazione, in particolare, la valorizzazione del contesto storico e urbanistico.

Il punteggio massimo è pari a punti 100 e sarà attribuito in relazione alla qualità attribuita all'idea progettuale, secondo i seguenti criteri:

- | | |
|---|---------------------|
| <u>1. qualità architettonica e paesaggistica globale:</u> | <u>max punti 45</u> |
| <u>2. valorizzazione del contesto in termini di fruibilità per i cittadini:</u> | <u>max punti 25</u> |
| <u>3. qualità ambientale ed efficienza energetica:</u> | <u>max punti 10</u> |
| <u>4. sostenibilità economica complessiva dell'investimento:</u> | <u>max punti 10</u> |
| <u>5. economicità e semplicità di gestione e manutenzione:</u> | <u>max punti 10</u> |



Saranno classificate le proposte che conseguano il punteggio minimo di 70/100, pertanto le proposte che non raggiungano tale punteggio minimo non potranno risultare assegnatarie di premi.

ART. 11 – PREMI

L'Amministrazione comunale mette a disposizione i seguenti premi:

A. Categoria "over 35":

1. al vincitore della categoria un premio di € 3.000,00 (tremila/00),
2. al secondo classificato un premio di € 1.500,00 (millecinquecento/00),
3. al terzo classificato un premio di € 500,00 (cinquecento/00).

B. Categoria "under 35":

1. al vincitore della categoria un premio di € 3.000,00 (tremila/00),
2. al secondo classificato un premio di € 1.500,00 (millecinquecento/00),
3. al terzo classificato un premio di € 500,00 (cinquecento/00).

Le somme sopra indicate si intendono onnicomprensive di tutti i correlati oneri fiscali e previdenziali (compresi, ove applicabili, IVA, CPA, ecc.) e saranno corrisposte ai concorrenti entro 60 giorni dalla data di conclusione del concorso, previa emissione di regolare fattura digitale o documento equipollente, restando il pagamento assoggettato a verifica della regolarità contributiva ed alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 12 - PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Ai sensi dell'art. 156, commi 5 e 6, D.Lgs. n. 50/2016 e smi, la proprietà degli elaborati presentati è dell'Amministrazione comunale di Bellinzago Novarese, la quale si riserva, senza necessità di ulteriori autorizzazioni, di realizzare una mostra in cui esporre lo Studio vincitore, eventualmente provvedendo alla sua pubblicazione e/o pubblicizzazione, senza null'altro dovere al progettista oltre al premio, fatta salva la tutela del nome del medesimo; inoltre potranno essere esposti in tale mostra, alle stesse condizioni, anche gli altri elaborati classificati nella graduatoria finale, senza indicazione del punteggio conseguito.

Il diritto di pubblicare la propria opera spetta altresì agli autori, i quali potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, fatto salvo il rispetto della conclusione della procedura concorsuale. L'eventuale pubblicazione degli elaborati prima di tale termine costituisce espressa causa di esclusione.

ART. 13 – PROGETTAZIONE DELL'OPERA

Uno degli elaborati vincitori delle due categorie, scelto dall'Amministrazione comunale, sarà posto a base di un concorso di progettazione o di un appalto di servizi di progettazione.

ART. 14 - QUESITI



Possono essere inviate richieste di chiarimenti e quesiti su questioni specifiche a partire dal giorno successivo alla pubblicazione del presente bando e fino a 15 giorni prima della data di scadenza.

Tutte le richieste di informazioni, sia di carattere tecnico che relative al bando, devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Bellinzago Novarese solo ed esclusivamente tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica municipio@pec.comune.bellinzago.no.it

Entro 10 giorni dalla richiesta, l'Ufficio Tecnico comunale invierà risposte dirette ai richiedenti tramite posta elettronica indicata dal concorrente e provvederà a pubblicare le risposte sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Avvisi e Bandi di Gara".

ART. 15 - CALENDARIO

Consegna elaborati: entro il **09.04.2019 ore 17,30**

Inizio lavori commissione: entro il 20.04.2019.

Conclusione lavori commissione: entro il 45° giorno successivo alla data di inizio lavori.

Comunicazione del vincitore: entro il 10° giorno successivo alla conclusione lavori.

Le date e gli orari di riunione in seduta pubblica della Commissione Giudicatrice saranno resi noti mediante avviso sul sito internet del Comune di Bellinzago Novarese.

ART. 16 - RISERVA DI AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione comunale si riserva di differire, spostare o revocare il presente concorso senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso di spese o quant'altro.

ART. 17 - NORME FINALI

La partecipazione al presente concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.

Qualsiasi controversia nascente dal presente bando sarà devoluta al Giudice naturale.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti il contenuto dell'idea progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Per quanto non specificatamente previsto nel presente bando, si fa riferimento alle norme di legge e di regolamento vigenti in materia alla data di pubblicazione del bando stesso.

ART. 18 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, nonché del GDPR – REG. UE/2016/679, si precisa che i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi.

L'interessato gode dei diritti di cui alla citata normativa.

Il responsabile del trattamento dei dati è individuato nel responsabile del procedimento.



ALLEGATO 1. INDIRIZZI GENERALI

Gli indirizzi operativi generali stabiliti dall'amministrazione con la deliberazione della Giunta comunale n. 14 del 01.02.2019, sono i seguenti:

1. Il concorrente dovrà prevedere che la Piazza sia allargata sino alla facciata degli edifici privati esistenti, con demolizione delle autorimesse e dei muri di separazione attualmente eretti a Nord e ad Ovest, e dovranno, in conseguenza, prevedersi soluzioni adeguate per realizzare nuove autorimesse interrato, collocate in modo da non inficiare l'architettura complessiva.
2. Il concorrente dovrà prevedere la conservazione dei tracciati viari di accesso esistenti (Via Don Minzoni, Via Matteotti).
3. Il concorrente dovrà prevedere l'integrale demolizione di tutti i manufatti attualmente esistenti (aiuole, fioriere, ecc.), al fine di garantire una prospettiva uniforme e regolare.
4. Il concorrente dovrà garantire la ricollocazione di un adeguato spazio destinato ai parcheggi pubblici, senza diminuire gli stalli di sosta esistenti;
5. Il concorrente dovrà privilegiare l'utilizzo di materiali e tecnologie disponibili in loco, anche nell'ottica di garantire un celere approvvigionamento, sia in fase di costruzione che di eventuale manutenzione.
6. Il concorrente dovrà prevedere il recupero, la riqualificazione e la valorizzazione dell'area verde a sud della Chiesa di S. Anna ed il collegamento pedonale posto ad ovest della stessa, ponendo particolare attenzione alla sua messa in sicurezza ed illuminazione .
7. Il concorrente dovrà prevedere soluzioni architettoniche per la riqualificazione della sede municipale (edificio a forma semicircolare), utili a riqualificare l'edificio anche sotto l'aspetto energetico, prevedendo inoltre, l'ampliamento degli archivi esistenti al piano interrato del medesimo.